



Il Ministro Segretario di Stato

PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI

V I S T A la legge 1° giugno 1939 n° 1089 sulla tutela delle cose d'interesse artistico e storico;

P R E M E S S O che il palazzo ex Tappari ora Pegoraro, sito in Provincia di Rovigo, Comune di Badia Polesine, segnato in Catasto al Foglio XV° particella 356 è soggetto alle disposizioni della legge 1° giugno 1939 n° 1089 sulla tutela delle cose d'interesse artistico e storico;

C O N S I D E R A T O che le caratteristiche architettoniche e stilistiche dell'edificio citato verrebbero danneggiate da eventuali modifiche sugli edifici adiacenti il palazzo stesso perchè tali edifici conservano nei prospetti fughe, allineamenti e proporzioni assonanti con il ritmo architettonico della facciata di Palazzo ex Tappari ora Pegoraro e, sia pure in tono minore, garantiscono la conformità di un sistema di materiali, di forometria, di proporzioni lungo l'asse viario, incorniciando con significativa dignità il prospetto principale;

R I T E N U T O che, ai fini della tutela dei valori monumentali, storici artistici, di pubblico godimento del palazzo ex Tappari ora Pegoraro, onde evitare che ne sia danneggiata la prospettiva la luce e la condizione di ambiente e di decoro che viene qui ad essere caratterizzato a tutto interesse della pubblica vista e del pubblico godimento, confezionando a tutt'oggi l'insostituibile immagine urbana lungo la sotrica via, è necessario dettare particolari prescrizioni nei confronti del mappale n° 71 Foglio XV° confinante con via degli Estensi, mapp. 74, mapp. 241, mapp. 240, via Pesavecchia, mapp. 356, come dall'unità planimetria catastale;

V I S T O l'Art. 21 della predetta legge 1° giugno 1939 n° 1089;

D E C R E T A

nei confronti degli immobili come sopra descritti vengono dettate le seguenti prescrizioni:

- non dovranno essere apportate variazioni alle caratteristiche del prospetto su via degli Estensi nel quale dovranno essere, in particolare mantenuti: il trattamento delle superfici, gli elementi decorativi e le finiture, nonchè la disposizione e le dimensioni delle aperture attualmente esistenti.
- La superficie di tale prospetto potrà essere tinteggiata con colori, esclusivamente a calce, preventivamente approvati dalla Soprintendenza competente per territorio e gli infissi ed i serramenti dovranno essere conservati nelle attuali caratteristiche di forma e di materiale escludendo l'introduzione di elementi metallici, di doppi vetri od altre strutture aggiuntive anche a carattere precario o mobile.
- La copertura dell'edificio dovrà mantenere l'attuale fisionomia, nonchè il manto come al presente stato.
- Le opere da lattoniere (converse, pluviali, etc.) dovranno essere realizzate

in lamiera di rame e in forma tradizionale.

Qualsiasi intervento di modifica dell'attuale assetto degli immobili sopra individuati dovrà essere preventivamente sottoposto all'esame della Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici competente per territorio, alla quale spetta la vigilanza sul rispetto delle prescrizioni contenute nel presente decreto.

Il presente decreto sarà notificato in via amministrativa ai proprietari indicati nell'elenco allegato.

A cura del Soprintendente per i Beni Ambientali e Architettonici di Verona esso verrà quindi trascritto presso la conservatoria dei Registri Immobiliari ed avrà efficacia nei confronti di ogni successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo.

ROMA, li

11 GEN. 1989

IL MINISTRO

F.to BONO PARRINO

PER COPIA CONFORME
IL DIRETTORE DELLA DIVISIONE





Al Ministro Segretario di Stato

PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI

ELENCO DEI PROPRIETARI DELL'IMMOBILE SITO IN PROVINCIA DI ROVIGO, COMUNE DI BADIA POLESINE SEGNATO IN CATASTO AL FOGLIO N° XV° PARTICELLA N° 71 DI PROPRIETA':

per il 50% di Pescarin Bruna in Galvan, nata a Badia Polesine (RO) il 03.03.1931 ed ivi residente in via Foro Boario 266/a; stato civile coniugata in regime patrimoniale di comunione dei beni; C.F. PSC BRN 31C43 A539F

per il 50% di Galvan Gabrielle in Maccaferri, nata a Badia Polesine il 29.11.1952 ed ivi residente in via Tintoretto, 50; stato civile coniugata in regime patrimoniale di comunione dei beni; C.F. GLV GRL 52S69 A539W.

USUFRUTTUARIO: Galvan Udilio, nato a Badia Polesine il 05.07.1925 ed ivi residente in via Foro Boario 266/a; stato civile coniugato in regime patrimoniale di comunione dei beni; C.F. GLV DLU 25L05 A539X.

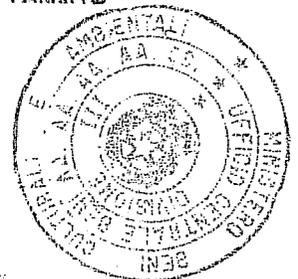
IL SORPREINTENDENTE REGGENTE
(Arch. Ruggiero Boschi)

VISTO IL MINISTRO
F. DE BONO PARRINO

ROMA, li

11 GEN. 1989

PER COPIA CONFORME
IL DIRETTORE DELLA DIVISIONE



OTAV

REGISTRO CIVILE 417

COMUNE DI BADIA POLESINE

Il sottoscritto Messo Comunale atesta di avere oggi notificato copia del presente atto al
Sig. *Galvano Volpiello*
consegnandolo a: *maria della*
Luca *Pescarelli Benzi*
Badia Polesine, *15-2-1989*

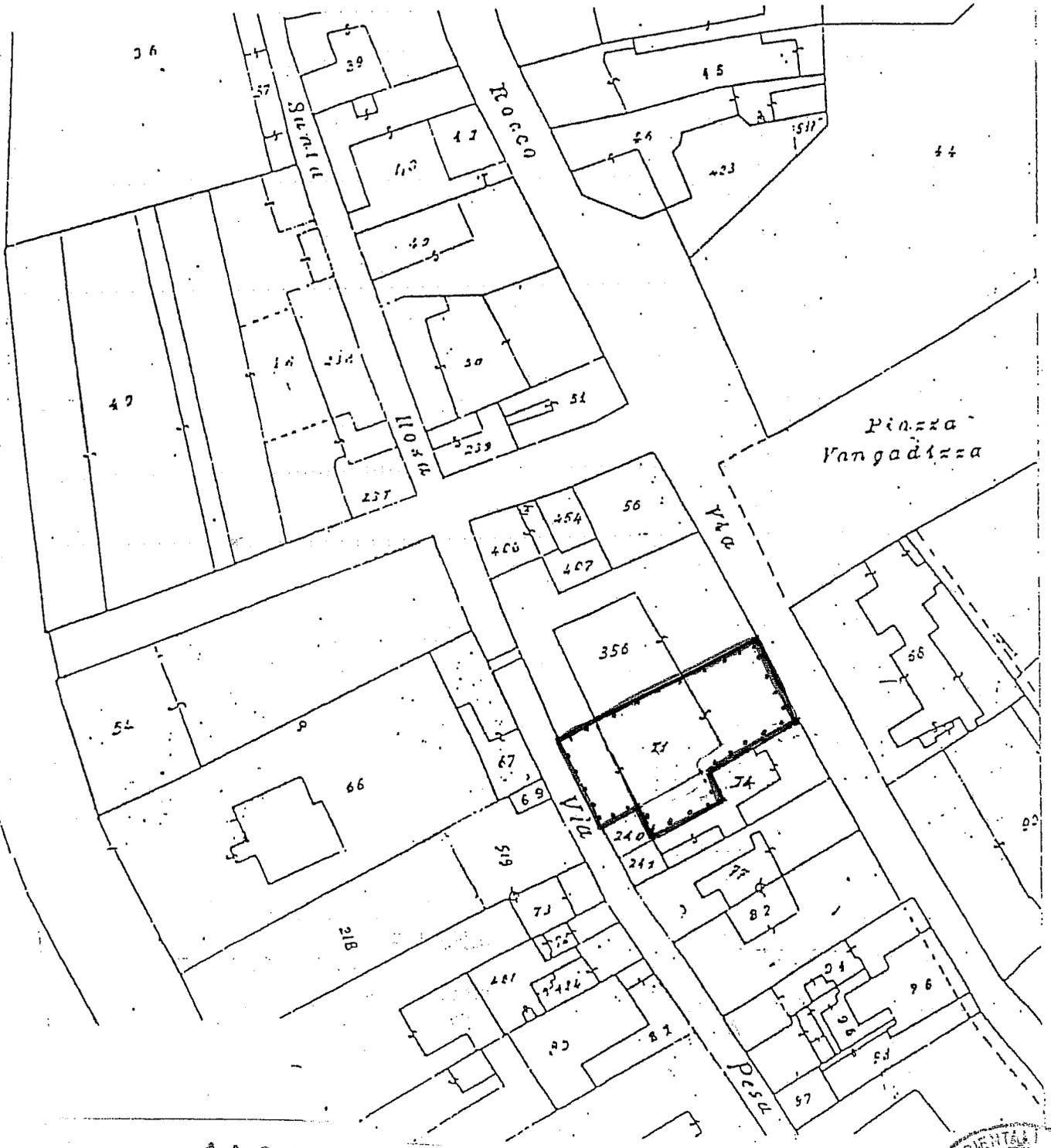
IL MESSO COMUNALE
Pescarelli



144

IL SOPRINTENDEnte
REGGENTE
Arch. Ruggero Roselli

Foglio XV



11 GEN. 1989

PER COPIA CONFORME
IL DIRETTORE DELLA DIVISIONE

[Handwritten signature]

VISTO: **IL MINISTRO**
FIS. BONO PARRINO

