



Ministero per i Beni e le Attività Culturali  
Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Verona, Rovigo e Vicenza

**OGGETTO: VERONA (VR). Sede della Soprintendenza ABAP per le province di Verona, Rovigo e Vicenza, Piazza San Fermo 3 – VERBALE DI SOMMA URGENZA (art. 163 D. Lgs. 50/2016)**

Immobile vincolato ai sensi del D.M. 14/12/1956 20/04/1960 Trascrizione in Conservatoria n.5456rg vol.3140 n.4217rp.

Il giorno 1 novembre 2019, su segnalazione del casante sig. Auro Bertilli, il sottoscritto arch. Silvia Dandria con l'arch. Federico Cetrangolo, funzionari della SABAP di Verona, si è recato in sopralluogo in Sede (Verona, Piazza San Fermo 3), accertando che a seguito dell'evento di foratura per usura di una tubazione dell'impianto di riscaldamento avvenuta il giorno precedente, e per il quale si era preso il provvedimento di chiudere il circuito dell'acqua dell'impianto, si è verificato l'allagamento di tre stanze e del corridoio nella zona uffici lato nord-ovest. In aggiunta per le frequenti piogge si è verificata la comparsa di macchie di umidità sul soffitto di due vani dell'ala sud prospiciente via Dogana dovute all'infiltrazione di acqua piovana dal manto di copertura. Durante il sopralluogo il casante segnala il peggioramento di un danno alla pavimentazione del proprio appartamento (incluso nel complesso monumentale) con sollevamento e rottura delle piastrelle.

CONSIDERATO che:

- permane una condizione di pericolo con elevato rischio di allagamento di altre stanze limitrofe con possibile danno per le apparecchiature e gli impianti elettrici degli uffici e per infiltrazioni nelle strutture voltate affrescate del chiostro sottostante;
- permane una condizione di pericolo con elevato rischio di infiltrazioni dalla copertura con possibile danno agli ambienti interni e alle apparecchiature in esso contenute, nonché pericolo per la pubblica incolumità dal momento che potrà verificarsi la caduta di intonaco dal soffitto anche in presenza del personale degli uffici;
- permane una condizione di pericolo con elevato rischio di incolumità del personale per disconnessione della pavimentazione nell'appartamento del casante;
- pertanto, è necessario intervenire a salvaguardia dell'immobile tutelato ai sensi del Codice dei Beni culturali e per ovviare a situazioni di danno al patrimonio storico, artistico, culturali (ex art. 32 c. 8 D.Lgs. 50/2016) mediante l'attivazione di un pronto intervento per lavori di scarico generale dell'impianto e riparazione del foro nelle tubazioni interessate con relative opere murarie; si mette in programma per i successivi giorni feriali con urgenza una revisione del manto di copertura nella zona di infiltrazione con eventuale riposizionamento dei coppi e/o sostituzione di quelli ammalorati e la riparazione della pavimentazione.
- il sottoscritto ha contattato numero 3 Ditte edili e l'unica che si è resa disponibile nell'immediato a recarsi sul posto è l'Impresa Campagnola geom. Giorgio s.r.l.;
- che le opere per un importo stimato di € 6.295,00, comprensivo degli oneri della sicurezza e al netto delle spese tecniche e dell'IVA, dovranno avere immediato avvio;



MINISTERO  
PER I BENI E  
LE ATTIVITÀ  
CULTURALI

1/2

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI VERONA, ROVIGO E VICENZA

Ptta San Fermo, 3/a - 37121 Verona - C.F.:80022500237 - Codice IPA.: CER15H  
tel. 0458050111 - fax.: 045597504 - 0458050147; Ufficio Esportazione tel.: 045-8050198  
PEO.: sabap-vr@beniculturali.it - PEC.: mbac-sabap-vr@mailcert.beniculturali.it  
Sito Web <http://sbao-vr.beniculturali.it>

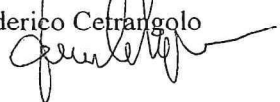
Tutto quanto sopra considerato, il sottoscritto DICHIARA: con il presente VERBALE, redatto ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2016, che i lavori di cui trattasi rivestono carattere di SOMMA URGENZA, riservandosi di compilare la perizia giustificativa della spesa per l'esecuzione dei lavori stessi, ai fini dell'approvazione ai sensi dell'art. 163, comma 4, del D.Lgs. n.50/2016.

Verona 01/11/2019

Il Verbalizzante RUP  
Silvia Dandria



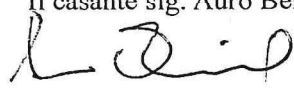
Il Direttore di Lavori  
arch. Federico Cetrangolo



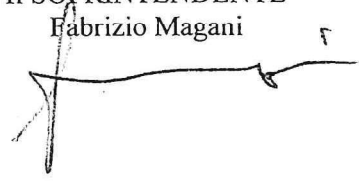
Il titolare dell'Impresa Campagnola geom. Giorgio s.r.l.  
arch. Alessandro Campagnola



Il casante sig. Auro Bertilli



VISTO  
Il SOPRINTENDENTE  
Fabrizio Magani







# *Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo*

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI VERONA, ROVIGO E VICENZA

Codice CUP F38F19000070001

Codice CIG Z682B09613

- **Visti** gli artt. 163 e 148 c.7 del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 s.m. e i.;
- **Visto** l'art. 36, comma 2. lettera a) del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 s.m. e i.;
- **Visto** il D.M. 22 agosto 2017 n. 154 recante "regolamento concernente gli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del D.Lgs. 42/2004" e, in particolare, l'art. 23 riguardante l'esecuzione di lavori con il regime di somma urgenza;
- **Visto** le Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e s.m.i. recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate da ultimo con delibera del Consiglio n. 636 del 10/7/2019;
- **Visto** il D.P.C.M. 19/08/2019, n. 76 che ha introdotto il nuovo regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance;
- **Visto** il D. Legge 21/9/2019 n. 104 " Disposizioni urgenti per il trasferimento di funzioni e per la riorganizzazione dei Ministeri per i beni e le attività culturali etc...", che ha disposto la riassegnazione delle competenze in materia di Turismo, con il cambio di denominazione in MIBACT;
- **Visto** il D.D.G rep. n. 1542 del 28/11/2019, in corso di registrazione, che attribuisce al dott. Vincenzo Tiné l'incarico di funzioni dirigenziali non generali della Soprintendenza archeologia belle arti e paesaggio per le province di Verona, Rovigo e Vicenza;
- **Visto** che, a seguito della richiesta formulata dallo scrivente Ufficio con la nota prot. 22880 del 20/09/2019, è stato disposto l'accreditamento a questa Soprintendenza per l'A.F. 2019 sul cap. 5130 P.G. 1 della somma di **euro 7.682,00**, per il progetto inerente **VERONA – Sedi della Soprintendenza ABAP per le province di Verona, Rovigo e Vicenza e beni in consegna – Interventi di manutenzione**;
- **Vista** la nota prot. n. 25841 del 25 ottobre 2019, con la quale il funzionario architetto Silvia Dandria viene incaricata a svolgere le funzioni di Responsabile del procedimento per l'intervento sopra descritto;
- **Visto** il Verbale di accertamento di Somma urgenza del 01 novembre 2019, redatto dal Funzionario architetto Silvia Dandria, nel quale la stessa accerta che, a seguito dell'evento di foratura per usura di una tubazione dell'impianto di riscaldamento si è verificato l'allagamento di tre stanze e del corridoio nella zona uffici lato nord-ovest; che a causa delle frequenti piogge si è verificata la comparsa di macchie di umidità sul soffitto di due vani dell'ala sud prospiciente via Dogana dovute all'infiltrazione di acqua piovana dal manto di copertura; che, su segnalazione del custode casiere, è stato verificato il



Ministero  
per i beni e le  
attività culturali  
e per il turismo

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI VERONA, ROVIGO E VICENZA

P.tta San Fermo, 3/a - 37121 VERONA - C.F.: 80022500237 - Codice IPA: CER15H  
tel. 0458050111; fax 045597504 - 0458050147; Ufficio Esportazione tel. 0458050198  
E-mail: [sabap-vr@beniculturali.it](mailto:sabap-vr@beniculturali.it) PEC: [mbac-sabp-vr@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabp-vr@mailcert.beniculturali.it)

Sito Web <http://sbap-vr.beniculturali.it>



## *Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo*

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI VERONA, ROVIGO E VICENZA

peggioramento di un danno alla pavimentazione dell'appartamento assegnato al medesimo (incluso nel complesso monumentale) con sollevamento e rottura delle piastrelle;

- **Considerato** che permanendo una condizione di alto rischio di danneggiamento dell'immobile delle infrastrutture tecnologiche ivi contenute e degli apparati decorativi del chiostro sottostante, oltreché una situazione di pericolo per l'incolumità delle persone presenti all'interno del complesso compreso l'appartamento occupato dal custode casante, è necessario intervenire a salvaguardia dell'immobile tutelato ai sensi del Codice dei Beni culturali e per ovviare a situazioni di danno al patrimonio storico, artistico, culturali (ex art. 32 c. 8 D.Lgs. 50/2016) mediante l'attivazione di un pronto intervento per lavori di scarico generale dell'impianto e riparazione del foro nelle tubazioni interessate con relative opere murarie e, successivamente una revisione urgente del manto di copertura nella zona di infiltrazione con eventuale riposizionamento dei coppi e/o sostituzione di quelli ammalorati e la riparazione della pavimentazione;
- **Vista** la relazione e relativo quadro economico dell'importo di € 7.682,00 (compresa I.V.A.) redatta dal funzionario architetto Silvia Dandria;
- **Vista** la perizia di spesa giustificativa del 11/11/2019, dell'importo di euro 6.295,00 (al lordo di I.V.A. al 22%), approvata con D.S. 28/11/2019, elaborata dal funzionario restauratore arch. Federico Cetrangolo in merito all'intervento sopra descritto;
- **Vista** la "Proposta di affidamento incarico" formulata dal RUP in pari data nella quale, nel riferire di aver già fatto eseguire dall'impresa Campagnola Geom. Giorgio Costruzioni generali s.r.l., di comprovata esperienza ed affidabilità, i lavori più urgenti ed indifferibili di cui della voce 1) del quadro economico generale dell'intervento con riscontro positivo, propone di affidare a tale impresa l'incarico per l'esecuzione delle restanti opere;
- **Visto** il preventivo offerta richiesto dal RUP all'impresa individuata per l'esecuzione dei lavori, pervenuto il 07/11/2019;
- **Visto** il Verbale di somma urgenza sottoscritto dalla Ditta che ha contestualmente ricevuto la consegna verbale dei lavori di cui al punto 1) da parte del Rup e eseguito gli stessi, in data 01/11/2009;
- **Richiamato** l'art. 32 c. 2 del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 s.m. e i.;

Tutto ciò premesso e considerato;

### **PRENDE ATTO**

dell'avvenuta esecuzione da parte dell'Impresa Campagnola geom Giorgio Costruzioni Generali s.r.l. dei lavori urgenti ed indifferibili di scarico generale dell'impianto e riparazione del foro nelle tubazioni per l'importo netto di € 1.350,00 al netto dell'I.V.A. 22%

e

### **DETERMINA**



Ministero  
per i beni e le  
attività culturali  
e per il turismo

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI VERONA, ROVIGO E VICENZA

P.tta San Fermo, 3/a - 37121 VERONA - C.F.: 80022500237 - Codice IPA: CER15H  
tel. 0458050111; fax 045597504 - 0458050147; Ufficio Esportazione tel. 0458050198

E-mail: [sabap-vr@beniculturali.it](mailto:sabap-vr@beniculturali.it) P.E.C: [mbac-sabp-vr@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabp-vr@mailcert.beniculturali.it)

Sito Web <http://sbap-vr.beniculturali.it>





## *Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo*

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI VERONA, ROVIGO E VICENZA

- Di avviare la procedura di affidamento dei rimanenti lavori di somma urgenza, di cui alle voci 2 e 3 del quadro economico generale dell'intervento, ai sensi degli artt. 163 148 c. 7 e 36 punto 2 lettera a) del D.lgs 18 aprile 2016 n. 50 s.m.i., e delle citate linee guida 4, al fine di pervenire al conferimento dell'incarico all'impresa Campagnola geom. Giorgio costruzioni generali s.r.l., con sede a Verona (VR) in via Navasa, 11 -Tel. +39(0) 45 8103229 - Fax +39(0) 45 8102533 E-mail [info@campagnola-srl.it](mailto:info@campagnola-srl.it) - C.F. e P.IVA 0287399234;
- di stabilire che le attività dovranno essere concluse nel termine di 75 gg. a decorrere dal verbale di somma urgenza, in data 01/11/2019;
- di avvalersi della facoltà prevista dall'art. 103 c. 11 del D.lgs 50/2016 s.m. e i. di non richiedere la garanzia definitiva e provvisoria per gli appalti di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), considerato che la ditta ha già eseguito i lavori della voce 1) con riscontro positivo e che si tratta di una ditta di comprovata esperienza ed affidabilità e visti gli importi contenuti e il tipo di lavoro, previo miglioramento dell'offerta sopra citata come previsto dall'articolo medesimo;
- di stabilire che il contratto sarà concluso mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere tramite posta certificata.

Al finanziamento della spesa suddetta si farà fronte con i fondi assegnati a questa Soprintendenza sul cap 5130 p.g. 1 per l'anno finanziario 2019, per un totale di €. 7.680,00 al lordo dell'I.V.A. (22%).

11 DIC. 2019.

Verona \_\_\_\_\_

II SOPRINTENDENTE  
dott. Vincenzo Tiné

S:\Ecofin\ROMA\LPP2019\cap.5130\delibera\accantonamento\_cassaRUP.pdf



Ministero  
per i beni e le  
attività culturali  
e per il turismo

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI VERONA, ROVIGO E VICENZA

P.ta San Fermo, 3/a - 37121 VERONA - C.F.: 80022500237 - Codice IPA: CER15H  
tel. 0458050111; fax 045597504 - 0458050147; Ufficio Esportazione tel. 0458050198

E-mail: [sabap-vr@beniculturali.it](mailto:sabap-vr@beniculturali.it) PEC: [mbac-sabp-vr@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabp-vr@mailcert.beniculturali.it)

Sito Web <http://sbap-vr.beniculturali.it>





Ministero

per i beni e le attività culturali

e per il turismo

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E  
PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI VERONA, ROVIGO E  
VICENZA

Lettera inviata solo tramite PEC  
ai sensi dell'art. 14, c. 1-bis della L. 9 agosto 2013, n. 98.

Prot. N. 29799

Allegati

Risposta al foglio del

N.

Class. 25.07/35/2019

Prot. Sabap del

N.

Fascicolo

Sottofascicolo

Pos. Mon.

/Pos. Vincolo/

OGGETTO: VERONA – Sedi della Soprintendenza ABAP per le province di Verona, Rovigo e Vicenza e beni in consegna – Interventi di manutenzione – Lavori di somma urgenza ex Art. 148 c. 7 e 163 del D.Lgs n. 50/2016 - Cap. 5130 –A.F. 2019 - Codice Codice CUP F38F19000070001 Codice CIG Z682B09613

RICHIESTA DOCUMENTI PER STIPULA CONTRATTO

VISTI gli artt. 163 e 148 c.7 del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 s.m. e i.;

VISTO l'art. 36, comma 2. lettera a) del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 s.m. e i.;

VISTO il D.M. 22 agosto 2017 n. 154 recante “regolamento concernente gli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del D.Lgs. 42/2004” e, in particolare, l'art. 23 del medesimo riguardante l'effettuazione di lavori con il regime di somma urgenza;

VISTO le Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e s.m.i. recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi operatori economici” approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate da ultimo con delibera del Consiglio n. 636 del 10/7/2019;

VISTO il Verbale di accertamento di Somma urgenza del 01 novembre 2019, redatto dal Funzionario architetto Silvia Dandria, nel quale la stessa accerta che, a seguito dell'evento di foratura per usura di una tubazione dell'impianto di riscaldamento avvenuta il giorno precedente e per il quale si era preso il provvedimento di chiudere il circuito dell'acqua dell'impianto, si è verificato l'allagamento di tre stanze e del corridoio nella zona uffici lato nord-ovest; che a causa delle frequenti piogge si è verificata la comparsa di macchie di umidità sul soffitto di due vani dell'ala sud prospiciente via Dogana dovute all'infiltrazione di acqua piovana dal manto di copertura e che, su segnalazione del custode casiere, è stato verificato il peggioramento di un danno alla pavimentazione dell'appartamento assegnato al medesimo (incluso nel complesso monumentale) con sollevamento e rottura delle piastrelle;

CONSIDERATO che permanendo una condizione di alto rischio di danneggiamento dell'immobile delle infrastrutture tecnologiche ivi contenute e degli apparati decorativi del chiostro sottostante, oltreché una situazione di pericolo per l'incolumità delle persone presenti all'interno del complesso compreso l'appartamento occupato dal custode casante, è



Ministero  
per i beni e le  
attività culturali  
e per il turismo

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI VERONA, ROVIGO E VICENZA

P.tta San Fermo, 3/a - 37121 VERONA - C.F.: 80022500237 - Codice IPA: CER15H  
tel. 0458050111; fax 045597504 - 0458050147; Ufficio Esportazione tel. 0458050198  
E-mail: sabap-vr@beniculturali.it PEC: mbac-sabap-vr@mailcert.beniculturali.it  
Sito Web <http://sbap-vr.beniculturali.it>

Verona, 11 DIC. 2019

Ditta Campagnola Geom. Giorgio  
Costruzioni Generali s.r.l.  
via Navasa, 11  
37138 VERONA

campagnolageomsrl@legalmail.it



necessario intervenire a salvaguardia dell'immobile tutelato ai sensi del Codice dei Beni culturali e per ovviare a situazioni di danno al patrimonio storico, artistico, culturali (ex art. 32 c. 8 D.Lgs. 50/2016) mediante l'attivazione di un pronto intervento per lavori di scarico generale dell'impianto e riparazione del foro nelle tubazioni interessate con relative opere murarie e, successivamente una revisione urgente del manto di copertura nella zona di infiltrazione con eventuale riposizionamento dei coppi e/o sostituzione di quelli ammalorati e la riparazione della pavimentazione;

VISTA la perizia di spesa giustificativa del 11/11/2019, dell'importo di euro 6.295,00 (al lordo di I.V.A. al 22%), approvata con D.S. 28/11/2019, elaborata dal Progettista Funzionario restauratore conservatore arch Federico Cetrangolo in merito all'intervento sopra descritto;

VISTA la "Proposta di affidamento incarico" formulata dal Responsabile del procedimento funzionario architetto Silvia Dandria in pari data nella quale, nel riferire di aver già fatto effettuare dalla ditta Campagnola Geom. Giorgio Costruzioni generali, di comprovata esperienza ed affidabilità, i lavori più urgenti ed indifferibili di cui della voce 1) del quadro economico generale dell'intervento con riscontro positivo, propone di affidare a tale impresa l'incarico per l'esecuzione delle restanti opere;

VISTO il preventivo offerta richiesto dal RUP a codesta Impresa per l'esecuzione dei lavori, pervenuto il 07/11/2019;

VISTO il processo Verbale di somma urgenza sottoscritto anche dall'impresa che ha avuto in consegna i lavori, in data 01/11/2019;

- si conferma a codesta impresa l'attribuzione dell'incarico per l'esecuzione dei lavori descritti nella perizia di spesa sopra specificata ed allegata in copia (all. 1) per l'importo di € 6.295,00 (diconsi € seimiladuecentonovantacinque/00) I.V.A. 22% esclusa.

Al fine di avviare le procedure necessarie per il perfezionamento degli atti contrattuali, si invita codesta impresa a presentare entro 3 giorni dalla data di ricezione della presente nota (attestata dalla ricevuta di invio della mail di posta certificata) a mezzo posta pec: [mbac-sbeap-vr@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sbeap-vr@mailcert.beniculturali.it) la seguente documentazione:

- Autodichiarazione resa ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445, secondo il modello del documento di gara unico europeo (v. all. 2);
- dichiarazione, di cui all'all. 3 alla presente nota, resa dal rappresentante legale dell'operatore economico autenticata ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, co. 1 lett. i) del D.P.R. n. 445/2000, ovvero con sottoscrizione non autenticata, con allegata copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore, ai sensi degli artt. 38, comma 3, e 47, comma 1, del D.P.R. n. 445/2000;
- Attestazioni SOA relative alla categoria OG 2 per la classifica I<sup>a</sup>, attinenti ai lavori in oggetto (o dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. G, del D.P.R. n. 445/2000 con le modalità previste dagli artt. 38 e 47 dello stesso, o copia autentica così come stabilito dall'art. 18 del D.P.R. Citato) o, in alternativa, dichiarazione di cui all'all. 4 che certifichi di essere in possesso di adeguati requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. 83 del D.lgs 50/16 per i lavori di importo inferiore alla soglia di cui all'art. 36 punto 2 lett. a) del citato Decreto Legislativo;
- Comunicazione degli estremi anagrafici del soggetto che sarà firmatario del contratto o eventuale procura;
- Comunicazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136, entro sette giorni dalla sua accensione, gli estremi identificativi (coordinate bancarie nel formato BIC-IBAN) del conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche su cui saranno accreditate le somme dovute corredate dall'indicazione dei codici CUP e CIG specificati in oggetto; dovranno essere altresì specificate le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso (v. modello all. 5);
- Comunicazione del luogo in cui l'appaltatore intende eleggere il proprio domicilio.

*L'impresa prende atto che, come stabilito dall' "atto organizzativo per i controlli sulle autocertificazioni rese dagli operatori economici ai fini dell'affidamento diretto per importi inferiori a 20.000,00 euro" adottato dalla SABAP di Verona in data 06/06/2018, questa Amministrazione effettuerà idonei controlli ai sensi dell'articolo 71, comma 1, del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 sulle dichiarazioni rilasciate dalla ditta medesima in*



Ministero  
per i beni e le  
attività culturali  
e per il turismo

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI VERONA, ROVIGO E VICENZA

P.tta San Fermo, 3/a - 37121 VERONA - C.F.: 80022500237 - Codice IPA: CER15H  
tel. 0458050111; fax 045597504 - 0458050147; Ufficio Esportazione tel. 0458050198  
E-mail.: [sabap-vr@beniculturali.it](mailto:sabap-vr@beniculturali.it) PEC: [mbac-sabap-vr@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-vr@mailcert.beniculturali.it)  
Sito Web <http://sbap-vr.beniculturali.it>

2



*merito al possesso dei requisiti generali e speciali previsti dal codice dei contratti con le modalità previste dall'atto organizzativo citato e, in caso di accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, provvederà alla risoluzione dell'incarico (con il pagamento, in tal caso, del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta), all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% del valore del contratto, nonché all'eventuale adozione di ogni provvedimento necessario all'applicazione di quanto previsto all'art. 76 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000, salvo azioni diverse ritenute necessarie.*

Codesta impresa dovrà, inoltre, entro 10 giorni dal ricevimento della presente costituire, in conformità dell'art. 103, comma 7, del D.Lgs. n. 50/16 s.m. e i., una polizza assicurativa per una somma pari all'importo del contratto, che copra i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori a decorrere dalla data di consegna dei lavori fino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione e che preveda, inoltre, una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi per un massimale di € 500.000,00 (diconsi Euro cinquecentomila/00);

Si comunica infine che:

- considerato che l'impresa ha già eseguito i lavori della voce 1) della perizia citata con riscontro positivo, che risulta essere una ditta di comprovata esperienza ed affidabilità e visti gli importi contenuti e il tipo di lavoro, questa Soprintendenza dichiara di avvalersi della facoltà prevista dall'art. 103 c. 11 del D.lgs 50/2016 di non richiedere la garanzia definitiva. A tal fine il preventivo offerta del 07/11/2019 dovrà essere migliorato come previsto dall'articolo sopraccitato;
  - tutte le opere devono essere concluse nel termine di 75 gg. a decorrere dal verbale di somma urgenza sottoscritto anche dall'impresa che ha avuto in consegna i lavori in data 01/11/2019;
  - in caso di ritardo sarà applicata una penale pecuniaria nella misura dell' 1 ‰ dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo;
  - I pagamenti verranno effettuati, entro 30 giorni dell'emissione delle relative fatture emesse ai sensi dell'art. 1, commi da 209 a 213, della legge 24 dicembre 2007, n. 244 e del Decreto del Ministero dell'economia e delle finanze 3 aprile 2013, n. 55, con le modalità di seguito indicate:
    - le competenze riferite ai lavori di cui alla voce 1) del quadro economico generale potranno essere corrisposte (come previsto dall'art. 163 c. 7 del codice) immediatamente dopo la conclusione con esito positivo delle verifiche effettuate dall'Amministrazione sulle dichiarazioni rilasciate in merito al possesso dei requisiti generali e speciali previsti dalla legge.
    - Le competenze riferite ai lavori della voce 2) e 3) saranno corrisposte in unica rata a fine lavori per l'importo dei lavori stessi al netto del ribasso offerto e delle prescritte ritenute di legge.
- Si rimane in attesa di cortese sollecito riscontro.

Il Responsabile del Procedimento  
(funz arch. Silvia Dandria)

IL SOPRINTENDENTE  
dott. Vincenzo Tiné

MT

S:\Ecofin\ROMA\LLPP2019\cap. 5130\richiesta documenti per contratto corretta rup.odt



Ministero  
per i beni e le  
attività culturali  
e per il turismo

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI VERONA, ROVIGO E VICENZA

P.tta San Fermo, 3/a - 37121 VERONA - C.F.: 80022500237 - Codice IPA: CER15H  
tel. 0458050111; fax 045597504 - 0458050147; Ufficio Esportazione tel. 0458050198

E-mail: [sabap-vr@beniculturali.it](mailto:sabap-vr@beniculturali.it) PEC: [mbac-sabap-vr@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-vr@mailcert.beniculturali.it)

Sito web <http://sbap-vr.beniculturali.it>